

**OBEC T U H R I N A**

**Obecný úrad**

**Tuhrina 70, 082 07 Tuhrina**

TU – 2025/020-OCÚ-232

**Z Á P I S N I C A**

z **23.** zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Tuhrina, konaného dňa **16.5.2025 o 1530 hod**., v zasadačke OCÚ

**Prítomní:** František LORINC, starosta obce

Poslanci: Peter FERKO

Michal SVAT

Štefan FERKO

Ľubomír KAJŇAK

**Ďalej prítomní:** Tomáš KOSTELNÍK – náhradník, ktorý bude skladať sľub

**Ďalší prítomní:**  Mgr. Michaela CHOVANCOVÁ, zam. obce

**Verejnosť:** podľa prezenčnej listiny

**PROGRAM :**

1. **Otvorenie, určenie zapisovateľa a schválenie programu rokovania**
2. **Určenie overovateľov zápisnice**
3. **Informácia o plnení uznesení**
4. **Oznámenie o vzdaní sa mandátu, nástup náhradníka a zloženie sľubu**
5. **Zámery na predaj, prenájom pozemkov - Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP)“**
6. **Organizovanie akcie - Deň detí**
7. **Úprava rozpočtu školy**
8. **Rôzne**
9. **Záver**

**bodu 1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a schválenie programu rokovania**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Tuhrina otvoril o 15:30 hod. a viedol starosta obce p. František LORINC, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 5 poslancov z celkového počtu 5. Z toho 1 náhradník skladal sľub. Starosta skonštatoval, že OZ je uznášania schopné.

Za zapisovateľku starosta určil: Mgr. Michaelu Chovancovú

Starosta obce preniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky. Podľa § 12 ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení návrh programu rokovania sa oznamuje a zverejňuje na úradnej tabuli aspoň tri dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

O programe rokovania dal starosta obce hlasovať:

Obecné zastupiteľstvo Obce TUHRINA

**schvaľuje**

program rokovania podľa pozvánky.

**Hlasovanie:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | **4** | Peter Ferko, Michal Svat, Štefan Ferko, Ľubomír Kajňak |
| **Proti:** | 0 |  |
| **Zdržal sa:** | 0 |  |
| **Nehlasovali:** | 0 |  |
| **Neprítomní pri hlasovaní** | 0 |  |

**SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. **Otvorenie, určenie zapisovateľa a schválenie programu rokovania**
2. **Určenie overovateľov zápisnice**
3. **Informácia o plnení uznesení**
4. **Oznámenie o vzdaní sa mandátu, nástup náhradníka a zloženie sľubu**
5. **Zámery na predaj, prenájom pozemkov - Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP)“**
6. **Organizovanie akcie - Deň detí**
7. **Úprava rozpočtu školy**
8. **Rôzne**
9. **Záver**

**K bodu 2. Určenie overovateľov zápisnice**

Obecné zastupiteľstvo

**určuje**

Za overovateľov zápisnice: Ľubomíra Kajňaka

Štefana Ferka

**Hlasovanie:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | **4** | Peter Ferko, Michal Svat, Štefan Ferko, Ľubomír Kajňak |
| **Proti:** | 0 |  |
| **Zdržal sa:** | 0 |  |
| **Nehlasovali:** | 0 |  |
| **Neprítomní pri hlasovaní** | 0 |  |

**K bodu 3. Informácia o plnení uznesení z 22. zasadnutia OZ**

Predložil starosta obce.

S plnením uznesení (od č. 101 po č. 103) obecného zastupiteľstva konaných dňa 29.4.2025 oboznámil starosta prítomných poslancov s krátkou správou o splnení jednotlivých uznesení z 22. zasadnutia.

O návrhu uznesenia dal starosta obce hlasovať.

**Uznesenie č. 104/2025 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Tuhrina

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení z 22. zasadnutia OZ.

**Hlasovanie:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | **4** | Peter Ferko, Michal Svat, Štefan Ferko, Ľubomír Kajňak |
| **Proti:** | 0 |  |
| **Zdržal sa:** | 0 |  |
| **Nehlasovali:** | 0 |  |
| **Neprítomní pri hlasovaní** | 0 |  |

*Uznesenie bolo prijaté.*

**K bodu 4. Oznámenie o vzdaní sa mandátu, nástup náhradníka z zloženie sľubu**

Starosta obce Tuhrina prítomných poslancov o doručení písomného vzdania sa mandátu poslanca Františka Ferka podľa § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Z.z o obecnom zriadení. Podľa § 192 ods. 2 zák. č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, nastúpenie náhradníka oznámil starosta obce do 15 dní po tom, čo zanikol mandát, na úradnej tabuli obce Tuhrina a náhradníkovi. Na OZ starosta oznámil prítomným poslancom, že náhradníkom zo spomínaného Oznámenia sa stáva Tomáš Kostelník. Starosta obce vyzval Tomáša Kostelníka, aby zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obce a odovzdal mu osvedčenie o tom, že sa stal poslancom obecného zastupiteľstva so svojim podpisom.

**Uznesenie č. 105/2025 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Tuhrina

**konštatuje**

že Tomáš Kostelník zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obce Tuhrina, ako náhradník za poslanca Františka Ferka, ktorý sa písomne vzdal poslaneckého mandátu.

**Hlasovanie:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | **4** | Peter Ferko, Michal Svat, Štefan Ferko, Ľubomír Kajňak |
| **Proti:** | 0 |  |
| **Zdržal sa:** | 0 |  |
| **Nehlasovali:** | 0 |  |
| **Neprítomní pri hlasovaní** | 0 |  |

*Uznesenie bolo prijaté.*

**K bodu 5: Zámery na predaj, prenájom pozemkov - Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP).**

Starosta obce informoval prítomných poslancov o zverejnených zámerov na predaj a prenájom pozemkov –Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP), ktoré boli zverejnené od 24.4.2025 do 15.5.2025 na úradnej tabuli a webovom sídle obce Tuhrina.

1.**Zverejnení bol zámer na prevodu pozemkov** nehnuteľného majetku obce Tuhrina, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa. Pozemky nachádzajúcich sa v k.ú obce Tuhrina, okres Prešov, zapísaných na LV č. 187, parcely:

**C KN č. 250/21- Trvalý trávny porast o výmere 153 m2**– Kupujúcim č. 1 – **Mariánovi Ferkovi a manželke Erike Ferkovej,**

**C KN č. 250/19 - Trvalý trávny porast o výmere 150 m2** - Kupujúcim č. 2 – **Ivanovi Ferkovi a manželke Dorote Ferkovej**

**C KN č. 233/12 – Zastávaná plocha a nádvorie o výmere 138 m2  -** Kupujúcemu č. 3 **– Patrikovi Ferkovi**

**C KN č. 238 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m2**

**C KN č. 233/11 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m2 –** Kupujúcej č. 4 **– Marcele Kelemanovej**

Predávajúci – Obec Tuhrina predáva kupujúcim 1,2,3,4 predmet prevodu vyššie uvedený –výška kúpnej ceny bola určená s prihliadnutím na čl. 14 bod 2 zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, a to **vo výške 5 Eur / za 1** **m2**. Dôvod hodný osobitného zreteľa – je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m2 ), ktoré Obec Tuhrina dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby a jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť, pozemky sa nachádzajú pri rodinných domoch kupujúcich, ktorí ich dlhodobo užívajú.

2. **Zverejnení bol zámer na prenájom** nehnuteľného majetku obce Tuhrina, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa. Pozemky nachádzajúcich sa v k.ú obce Tuhrina, okres Prešov, zapísaných na LV č. 187, parcely:

**C KN č. 233/20 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m2**

**C KN č. 233/21 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2**. - Nájomcovi č. 1 - p. **Kataríne Gáborovej.**

a

**C KN č. 250/8 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m2**- Nájomcovi č. 2 – **Pavlovi Terkeľovi**.

Prenajímateľ – Obec Tuhrina prenajme Nájomcovi č. 1 a Nájomcovi č. 2 predmet nájmu vyššie uvedený –, výšku nájomného a dobu nájmu, ktorá bola určená s prihliadnutím na čl. 26 bod 6, písm. b) a čl. 26 bod 7, písm e) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, a to **vo výške 0,50 Eur/za 1 m2**, pri dĺžke nájmu 10 rokov. Dôvod hodný osobitného zreteľa – je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m2 ), ktoré Obec Tuhrina dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby a jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť, pozemky sa nachádzajú pri rodinných domoch Nájomcu č. 1 a Nájomcu č. 2, ktorí ich dlhodobo užívajú.

**Uznesenie č. 106/2025 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Tuhrina

**Schvaľuje**

Zámery na predaj a prenájom pozemkov – (Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP)).

**Hlasovanie:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | **5** | Peter Ferko, Michal Svat, Štefan Ferko, Ľubomír Kajňak, Tomáš Kostelník |
| **Proti:** | 0 |  |
| **Zdržal sa:** | 0 |  |
| **Nehlasovali:** | 0 |  |
| **Neprítomní pri hlasovaní** | 0 |  |

*Uznesenie bolo prijaté.*

**K bodu 6. Organizovanie akcie – Deň detí**

Starosta obce predniesol návrh organizovania dňa detí na 1.6.2025 o 15.00 hod. Detí je 195, aby sa spravil balíček pre detí v hodnote 3,5 € /1 dieťa + občerstvenie a iné.

**Uznesenie č. 107/2025 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Tuhrina

**Schvaľuje**

**Balíček pre 1 dieťa v hodnote 3,5 € + občerstvenie a iné. Spolu : 195 detí.**

**Hlasovanie:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | **5** | Peter Ferko, Michal Svat, Štefan Ferko, Ľubomír Kajňak, Tomáš Kostelník |
| **Proti:** | 0 |  |
| **Zdržal sa:** | 0 |  |
| **Nehlasovali:** | 0 |  |
| **Neprítomní pri hlasovaní** | 0 |  |

*Uznesenie bolo prijaté.*

**K bodu 7. Úprava rozpočtu školy**

Predložil starosta obce.

**Uznesenie č.108/2025 :**

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením § 14) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**schvaľuje**

úpravu rozpočtu školy – na základe – Žiadosti o úpravu rozpočtu n a rok 2025, TU-2025/21-ZSsMS-004 – presunom medzi skupinami v rámci Národného projektu Podpora pomáhajúcich profesií 3 (POP3). Úprava rozpočtu rieši úpravu v jednotlivých položkách a analytických účtoch v rámci skupín 620 a 630.

**Hlasovanie:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | **5** | Peter Ferko, Michal Svat, Štefan Ferko, Ľubomír Kajňak, Tomáš Kostelník |
| **Proti:** | 0 |  |
| **Zdržal sa:** | 0 |  |
| **Nehlasovali:** | 0 |  |
| **Neprítomní pri hlasovaní** | 0 |  |

*Uznesenie bolo prijaté.*

**K bodu 8. Rôzne**

Starosta obce upozornil poslancov, že je vysoká tráva a treba pokosiť cintorín a ihrisko. Navrhol, že pokosí on. Spotreba nafty bude cca. 20 l.

**Uznesenie č. 109/2025 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Tuhrina

**Schvaľuje**

Kosenie cintorína ihriska -starostom so spotrebou nafty cca 20 l.

**Hlasovanie:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za:** | **5** | Peter Ferko, Michal Svat, Štefan Ferko, Ľubomír Kajňak, Tomáš Kostelník |
| **Proti:** | 0 |  |
| **Zdržal sa:** | 0 |  |
| **Nehlasovali:** | 0 |  |
| **Neprítomní pri hlasovaní** | 0 |  |

*Uznesenie bolo prijaté.*

**K bodu 9. Záver**

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 17:30 hod.

**Zapísal/(a):** .........................................................

..............................................................

starosta obce

**Overovatelia** *(nie sú povinní zo zákona):*

Ľubomír Kajňak ................................................................

Štefan Ferko ...............................................................